Partijen

De gemeente Oss, gevestigd aan de Raadhuislaan 2 (5341 GM) te Oss, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door 'naam persoon' in de functie van 'functie' hierna te noemen: **de Gemeente**

(Toelichting:
Op basis van artikel 171 Gemeentewet is de burgemeester bevoegd overeenkomsten te ondertekenen, check dus of er een bevoegdheid tot tekenen is op grond van de mandaatregeling. Nb. Volgens de mandaatregeling van de gemeente Oss is de ambtenaar die bevoegd is namens het college besluiten te nemen tot het aangaan van overeenkomsten ook bevoegd alle voorbereidende en uitvoerende (rechts) handelingen te verrichten)

en

<……>, gevestigd aan de <……>, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door <……..>, in de functie van <…….>, hierna te noemen**: Opdrachtnemer**

Partijen overwegen bij het afsluiten van deze overeenkomst als volgt:

- De Gemeente een Europees openbare aanbesteding (2025-12/Vastgoed - EW-DH): Gemeente Oss – correctief en preventief onderhoud E&W-installaties d.d. 01-12-2025) heeft doorlopen voor het correctief en preventief onderhoud van werktuigbouwkundige en elektrotechnische gebouw gebonden installaties Gemeente Oss
- Opdrachtnemer (middels inschrijving) kenbaar gemaakt in staat te zijn de opdracht uit te kunnen voeren;
- De Gemeente bereid is onder de navolgende condities de opdracht aan Opdrachtnemer te gunnen;
- Partijen de condities met betrekking tot het verrichten van de opdracht nader wensen vast te leggen in deze overeenkomst;

Partijen komen het volgende overeen:

Artikel 1 Onderwerp van de overeenkomst

1. Opdrachtgever geeft in opdracht aan Opdrachtnemer de volgende werkzaamheden:
Correctief en preventief onderhoud van werktuigbouwkundige en elektrotechnische gebouw gebonden installaties Gemeente Oss
2. Opdrachtnemer aanvaardt de onder lid 1 gegeven opdracht en verplicht zich voor de duur van de overeenkomst de onder lid 1 genoemde werkzaamheden te (laten) verrichten.

Artikel 2 Contractstukken

1. Bijlagen maken onlosmakelijk deel uit van de overeenkomst. In geval van tegenstrijdigheden tussen bijlagen en artikelen van de overeenkomst geldt de navolgende rangorde, waarbij de hoger genoemde bijlage prevaleert boven de lager genoemde bijlage:
   1. *Deze overeenkomst*
   2. *Nota van Inlichtingen d.d. < datum >*
   3. *Nota van Inlichtingen d.d. < datum >*
   4. *Aanbestedingsdocument incl. bijlagen d.d. < datum> met nummer <…..>*
   5. *Inschrijving Opdrachtnemer d.d. < datum >*
   6. *Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Oss voor leveringen en diensten 2024*
2. Indien afzonderlijke bepalingen van de overeenkomst nietig/vernietigbaar zijn heeft zulks geen gevolgen voor de overige bepalingen van de overeenkomst.

Artikel 3 Algemene Voorwaarden

Tenzij in deze overeenkomst anders is geregeld zijn uitsluitend de Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Oss voor leveringen en diensten 2024 van toepassing en worden de algemene voorwaarden van Opdrachtnemer nadrukkelijk verworpen. Verwijzingen naar eigen algemene voorwaarden van Opdrachtnemer worden geacht niet te zijn gedaan.

Artikel 4 Inwerkingtreden overeenkomst en duur

1. De overeenkomst treedt in werking op 1-4-2026 en eindigt op 31-12-2029.
2. De Gemeente houdt zich het recht voor om de overeenkomst twee maal met één jaar te verlengen. Indien de Gemeente gebruik maakt van de optie tot verlenging, zal zij dit uiterlijk drie maanden voor afloop van de termijn schriftelijk aan Opdrachtnemer kenbaar maken.
3. De (verlengde) overeenkomst kan door de Gemeente worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden.
4. De Gemeente heeft het recht de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang te ontbinden, indien:
   - Opdrachtnemer een besluit tot ontbinding van de rechtspersoon of onderneming heeft genomen;
   - de zeggenschap van opdrachtnemer bij een ander komt te rusten dan ten tijde van het sluiten van deze Overeenkomst;
   - ten aanzien van Opdrachtnemer faillissement is aangevraagd dan wel uitgesproken of, al dan niet voorlopig, surséance van betaling is aangevraagd of verleend;
   - Opdrachtnemer fuseert, splitst of op enigerlei wijze (een deel van) zijn bedrijf overdraagt;
   - of Opdrachtnemer in een situatie van niet-toerekenbare tekortkoming, als bedoeld in artikel 6:75 Burgerlijk Wetboek, verkeert gedurende meer dan tien dagen.

5. Indien tijdens de procedure voor ondertekening van de overeenkomst en/of tijdens de looptijd van de overeenkomst blijkt dat zich een situatie voordoet als bedoeld in artikel 2.163f sub b Aanbestedingswet 2012 behoudt de Gemeente zich het recht voor de overeenkomst eenzijdig te beëindigen.

Artikel 5 Vergoeding, facturering en betaling

1. In hoofdstuk 8.1 van de vraagspecificatie (bijlage 6) kunt u de wijze van facturatie/betaling inzien.
2. In hoofdstuk 5.3 van de vraagspecificatie (bijlage 6) kunt u de wijze van indexatie inzien.
3. Opdrachtnemer zal voor de verrichte werkzaamheden aan Opdrachtgever een factuur (doen) zenden aan crediteuren@oss.nl t.n.v. Gemeente Oss, persoon, functie, Raadhuislaan 2, 5341 GM Oss. De factuur zal voldoen aan de wettelijke vereisten.
4. Opdrachtgever betaalt het gefactureerde bedrag aan Opdrachtnemer binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur.
5. Opdrachtnemer zal voor zover de uitvoering van de opdracht dit verlangt zo nodig eigen hulpmiddelen, benodigdheden en materialen gebruiken. Ingeval hulpmiddelen, benodigdheden en materialen van Opdrachtgever noodzakelijk zijn bij de uitvoering van de opdracht, brengt Opdrachtgever de daarmee samenhangende kosten in rekening aan Opdrachtnemer.
6. Partijen verklaren beiden uitdrukkelijk dat de Opdrachtgever buiten de overeengekomen vergoeding en onkosten voor het verrichten van werkzaamheden welke in deze overeenkomst zijn overeengekomen geen betalingen is verschuldigd aan Opdrachtnemer.

Artikel 6 Aansprakelijkheid

Voor de bepalingen over aansprakelijkheid wordt verwezen naar artikel 16 van de Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Oss voor leveringen en diensten 2024.

Artikel 7 Boetebeding

1. De Gemeente is gerechtigd Opdrachtnemer bij niet nakoming of overtreding van deze overeenkomst zonder aanmaning of andere voorafgaande verklaring een direct opeisbare boete van < bedrag > op te leggen voor elke dag dat de tekortkoming of overtreding duurt.
2. De boete komt de Gemeente toe onverminderd alle andere rechten of vorderingen, daaronder begrepen het recht op nakoming van de overeenkomst te vorderen en het recht op schadevergoeding.

Artikel 8 Privacy/verwerking persoonsgegevens

1. Ter uitvoering van de overeenkomst worden persoonsgegevens verwerkt, waarbij partijen ieder zelfstandig verwerkingsverantwoordelijke zijn in de zin van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).
2. Opdrachtnemer handelt bij de verwerking van persoonsgegevens in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving betreffende de verwerking van persoonsgegevens.
3. Partijen stellen elkaar te allen tijde in staat om binnen de wettelijke termijnen te voldoen aan de verplichtingen op grond van de AVG.

4. Opdrachtnemer verwerkt de persoonsgegevens niet voor enig ander doel dan noodzakelijk is voor het verrichten van de overeengekomen prestaties, behoudens afwijkende wettelijke verplichtingen.
5. Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat personen in dienst van of werkzaam voor Opdrachtnemer, verplicht zijn tot geheimhouding over de persoonsgegevens waarvan zij kennis kunnen nemen, behoudens voor zover een bij, of krachtens de wet gegeven voorschrift tot verstrekking verplicht.
6. Opdrachtnemer neemt passende technische en organisatorische maatregelen om te waarborgen en te kunnen aantonen dat de verwerking in overeenstemming met de AVG wordt uitgevoerd. Deze maatregelen garanderen een passend beveiligingsniveau gelet op de te verrichten verwerkingen.
7. Partijen informeren elkaar zo spoedig mogelijk – doch uiterlijk binnen 24 uur na de eerste ontdekking – over alle inbreuken in verband met persoonsgegevens die op grond van wetgeving moeten worden gemeld aan de Autoriteit Persoonsgegevens en de betrokkene en waar persoonsgegevens in het kader van uitvoering van de overeenkomst bij betrokken zijn.

Artikel 9 Geheimhouding

Aan artikel 7 van de Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Oss voor leveringen en diensten 2024 wordt het volgende toegevoegd:

1. Opdrachtnemer is verplicht geheimhouding te betrachten met betrekking tot alle informatie die hem door de Gemeente ter beschikking is gesteld en alle informatie die samenhangt met en/of voortvloeit uit de uitvoering van de overeenkomst. Op het gebruik van deze informatie anders dan voor het uitvoeren van de overeenkomst staat een direct opeisbare boete van duizend euro (€ 1.000,-) per overtreding. Daarnaast heeft de Gemeente het recht daadwerkelijk geleden schade op Opdrachtnemer te verhalen wanneer de geheimhoudingsplicht wordt overtreden.
2. De verplichting op grond van het eerste lid is niet van toepassing indien Opdrachtnemer met zijn schriftelijke administratie kan aantonen, dat hij op het moment van openbaar maken aan hem, al over dergelijke informatie beschikte of dergelijke informatie op dat moment al voor het publiek beschikbaar was.
3. De verplichting op grond van het eerste lid is niet van toepassing wanneer bekendmaking gebeurt op grond van een wettelijk voorschrift, een rechterlijk bevel of met voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de Gemeente.
4. Opdrachtnemer mag zowel tijdens als na beëindiging van deze overeenkomst de informatie zoals bedoeld in het eerste lid niet voor commerciële of andere doeleinden gebruiken. Wel is het toegestaan om de ervaring die in het kader van deze overeenkomst is opgedaan te gebruiken
5. Opdrachtnemer realiseert zich dat het niet nakomen van de in dit artikel bedoelde geheimhoudingsplicht tot aanzienlijke schade kan leiden bij de Gemeente en bij derden. Opdrachtnemer vrijwaart de Gemeente voor alle aanspraken van derden met betrekking tot het niet nakomen van de geheimhoudingsplicht.

6. De Gemeente behandelt informatie van Opdrachtnemer als vertrouwelijk wanneer deze door de Opdrachtnemer als zodanig is gekwalificeerd. Deze verplichting geldt niet voor informatie die:
   a. verondersteld mag worden openbaar bekend te zijn;
   b. via openbare kanalen verkregen kan worden;
   c. juist bedoeld is om openbaar te maken;
   d. nodig is om de overeenkomst te kunnen uitvoeren;
   e. nodig is voor beleidsdoeleinden van de Gemeente.
7. De Gemeente heeft geen geheimhoudingsplicht wanneer hij verplicht wordt informatie te verstrekken op grond van een wettelijk voorschrift of een rechterlijk bevel of wanneer Opdrachtnemer voorafgaand schriftelijk goedkeuring heeft gegeven voor het vrijgeven ervan.

Artikel 10 Overmacht

1. Partijen onderkennen dat overmacht van invloed kan zijn op de uitvoering van deze overeenkomst.
2. Indien Opdrachtnemer door overmacht wordt getroffen dient deze de Gemeente zo spoedig mogelijk, uiterlijk binnen drie werkdagen na het intreden van de situatie, onder overlegging van bewijsstukken, mondeling en schriftelijk per aangetekende brief op de hoogte te stellen.
3. Onder overmacht wordt in ieder geval niet verstaan:
   a. onvoldoende beschikbaarheid van gekwalificeerd personeel;
   b. ziekte van personeel;
   c. stakingen;
   d. ongeschiktheid van materieel of programmatuur;
   e. het tekortschieten van door Opdrachtnemer ingeschakelde derden;
   f. liquiditeits- of solvabiliteitsproblemen.
4. In geval van overmacht van Opdrachtnemer treden partijen onmiddellijk met elkaar in overleg ter regeling van de gevolgen, waarbij de volgende mogelijkheden zich voordoen:
   a. het opschorten van de overeenkomst;
   b. het wijzigen van de overeenkomst;
   c. het geheel of gedeeltelijk ontbinden van de overeenkomst.
5. Indien partijen als gevolg van de overmachtsituatie overeenkomen de uitvoering van de overeenkomst gedurende een nader overeen te komen termijn op te schorten, dan blijven eventuele gevolgen daarvan voor risico van Opdrachtnemer.
6. Indien Opdrachtnemer door overmacht wordt getroffen en niet kan nakomen of tekortschiet in de nakoming van de in lid 5 genoemde termijn, heeft de Gemeente het recht de overeenkomst onmiddellijk bij aangetekende brief buiten rechte te ontbinden, zonder dat daardoor enig recht op schadevergoeding ontstaat.

Artikel 11 Wijzigingen

1. Indien op grond van onvoorziene omstandigheden en/of veranderde beleidsinzichten de overeenkomst aanpassingen of wijzigingen behoeft, zullen partijen met elkaar in overleg treden om te bezien of, en op welke wijze, de overeenkomst kan worden aangepast.

2. Aanpassingen of wijzigingen waarover tussen partijen overeenstemming zal worden bereikt, zullen schriftelijk worden vastgelegd en als bijlage aan deze overeenkomst worden gehecht.

Artikel 12 Bevoegde rechter

1. Op de overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van de overeenkomst dienen te worden voorgelegd aan de Rechtbank Oost-Brabant in 's-Hertogenbosch.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te <*plaats*> en te <*plaats*> op <*datum*>

de Gemeente	*<naam Opdrachtnemer>*
<naam ondertekenaar>	*<naam ondertekenaar>*